



**Andros, Ano Aprovato, renoviertes Bauernhaus zu verkaufen**

ANDROS



## Beschreibung

Charmantes Haus im Kykladen-Stil mit atemberaubendem Meerblick zu verkaufen. Entdecken Sie Ihr eigenes Stück vom Paradies auf der wunderschönen Insel Andros! Dieses bezaubernde Haus im kykladischen Stil bietet einen idyllischen Rückzugsort mit fesselndem Meerblick und einem zauberhaften Garten, der zu Ruhe und Entspannung einlädt. Die jetzigen Besitzer haben dieses Bauernhaus mit vollem Respekt für die traditionelle Architektur restauriert. Es besteht aus einem Hauptgeschoss mit einem geräumigen Wohnzimmer, das auf eine große Veranda mit Meerblick führt, einer Küche mit Frühstücksecke und traditionellem Ofen, einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Badezimmer und einem kleineren Esszimmer. Darunter befindet sich ein separates Steinhaus mit einem weiteren geräumigen Schlafzimmer und einem Badezimmer. Außerdem gibt es einen zweiten Raum, der heute als Geräteschuppen genutzt wird, aber leicht zu einem weiteren Schlafzimmer werden könnte. Der Garten ist mit Oliven-, Zitronen-, Aprikosenbäumen, Feigen und mediterranen Kräutern bepflanzt. Hauptmerkmale: - Zusätzliche 290m<sup>2</sup> Baupotenzial zur Erweiterung - Westausrichtung - geschützt vor den Winden - Mauern von 60 cm - Lagerschuppen - 2 Öfen (Holz) - Installation für Ölheizung - ein Wassertank von 25 m<sup>3</sup>, der einmal pro Woche mit dem Wasser aus der Bergquelle gefüllt wird - Anschluss an das städtische Wasser- und Stromnetz - Solar-Warmwasserboiler - komplett ausgestattet und möbliert

verkauft Dieses charmante Haus ist ein idealer Rückzugsort auf den Kykladen, der die natürliche Schönheit der Insel in sich aufnimmt. Stellen Sie sich vor, Sie genießen Ihren Morgenkaffee mit Blick auf das schimmernde Meer oder schlendern durch den bezaubernden Garten, der von den Düften blühender Blumen erfüllt ist. Mit der Möglichkeit zur Erweiterung bietet diese Immobilie endlose Möglichkeiten zur persönlichen Gestaltung. Das ist Ihre Chance, sich Ihr eigenes Inselparadies zu schaffen.

## Immobilien-Details

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
Haus	H-1128	109 sq. m	1452 sq. m	400,000 EUR

Schlafzimmer	Badezimmer	Year Built	Distance From Sea
3	2	1899	—

## Ausstattung

möbliert, privater Garten, Kamin, Terrasse,

### Agent Details

Name: Mareike Buchholz Cano

Phone: +30 6947776828

Email: [mareike@housesingreece.com](mailto:mareike@housesingreece.com)

<http://www.housesingreece.com>