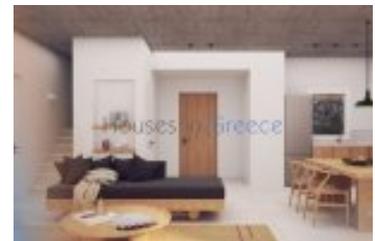




Andros, moderne Villa mit Pool zu verkaufen

ANDROS



Beschreibung

Auf Andros, in der begehrten Gegend von Fellos, fantastische modern gestaltete Villa zu verkaufen. Die Villa ist zusammen mit einem anderen identischen Haus auf einem Grundstück von 2.900m² in Fellos, Andros, mit einer Süd-West-Ausrichtung gesetzt. Sie wurde in einem minimalistischen Boho-Stil entworfen, mit Respekt auf die Umgebung und die lokale Architektur und einer sorgfältigen Auswahl natürlicher Materialien (Stein, Holz etc.) und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Ägäische Meer. Die Villa ist eine 120 m² große Konstruktion auf 2 Ebenen. Sie kann mit 3 oder 4 Schlafzimmern eingerichtet werden. Das Erdgeschoss besteht aus einer offenen Küche, einem Wohnzimmer mit Blick auf die Terrasse, einem Gäste-WC und bis zu 2 Doppelschlafzimmern (eines davon mit eigenem Bad auf Anfrage). Im ersten Stock befinden sich 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine Terrasse, die von beiden Schlafzimmern aus zugänglich ist, und ein bepflanztes Dach mit einer Außendusche. Der Außenbereich umfasst einen 30 m² großen Pool mit Außendusche, ein schattiges Deck und eine Terrasse mit einem geschützten Essbereich im Freien unter einer Pergola. Die Außenbereiche der beiden Villen sind durch eine Mauer getrennt, auf der sich eine Pergola befindet, die den Bewohnern die notwendige Privatsphäre bietet. Beide Villen werden bis zum Herbst 2024 fertiggestellt und geliefert. Sie können einzeln oder zusammen verkauft werden (siehe auch H-1031).

Immobilien-Details

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
Haus	H-1032	176 sq. m	2900 sq. m	640,000 EUR

Schlafzimmer	Badezimmer	Year Built	Distance From Sea
4	3	2023	—

Ausstattung

Terrasse, Parkplatz, Privates Schwimmbad, Klimaanlage,

Agent Details

Name: Mareike Buchholz Cano

Phone: +30 6947776828

Email: mareike@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>