



## Andros, Paleopolis, Villa mit Pool und Meerblick zu verkaufen

ANDROS



## Beschreibung

Auf Andros, in der sehr begehrten Gegend von Paleopolis, Luxus-Villa mit Pool und unbegrenztem Meerblick zu verkaufen. Die Villa wurde auf einem Grundstück von +/- 5.500 m<sup>2</sup> gebaut, abgegrenzt von dicken Steinmauern. All das verwendete Material ist von hoher Qualität wie die Holzböden, der Marmor, die lokalen Steine. Diese Residenz ist in 4 Einheiten aufgeteilt: das Haupthaus mit einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, halboffener Küche, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern. Alle Zimmer haben Meerblick und Ausgang zum Freien mit dem Infinity-Pool von 75 m<sup>2</sup> und der Terrasse. Auf der gleichen Ebene befindet sich ein erstes unabhängiges Gästehaus mit Wohn-Schlafzimmer, Küchenzeile und einem Badezimmer. Im Erdgeschoss darunter haben wir 2 weitere Studios, jedes mit einem geräumigen Zimmer, Küche und Badezimmer. Ein großer Grillplatz, der von einer Pergola überdacht ist, lädt Sie ein, bei heißen Tagen den Meerblick und den Pool im Schatten zu genießen. Das Haus ist ausgestattet mit A / C in einigen Zimmern, Ölheizung, Solar-Warmwasseranlage, geschlossener Garage für 2 Autos und Parkplatz für 5 Autos, Generator und das Grundstück hat sein eigenes Wasser. Die Villa kann während der Sommersaison leicht vermietet werden und ein fruchtbares Einkommen generieren. Der nächste Strand ist nur wenige Autominuten entfernt, der Hafen von Gavrio ca. 15 Autominuten.

## Immobilien-Details

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
Haus	H-518	245 sq. m	5500 sq. m	1,500,000 EUR

Schlafzimmer	Badezimmer	Year Built	Distance From Sea
5	5	2004	—

## Ausstattung

privater Garten, Kamin, Terrasse, Parkplatz, Privates Schwimmbad, Barbecue, Klimaanlage,

### Agent Details

Name: Mareike Buchholz Cano

Phone: +30 6947776828

Email: mareike@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>