



Andros, Strand von Kourtali, 2 Villen zu verkaufen

ANDROS



Beschreibung

Geräumiges Ferienhaus mit Panoramablick auf das Meer zu verkaufen, nur wenige Autominuten vom Strand von Kourtali und vom Strand von Fellos. Jedes Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, einen Wohnbereich, eine Küche, Sitzplätze im Freien und eine geschlossene Garage. Das Grundstück, das die Häuser umgibt, ist mit Steinterrassen und -mauern angelegt worden. Auf der Rückseite der Häuser gibt es 2 geschlossene Garagen, für die eine Baugenehmigung zum Umbau in Wohnraum vorliegt. Es besteht auch die Möglichkeit, einen oder zwei Swimmingpools zu bauen. Die Häuser verfügen über eine private Wasserversorgung aus einem handwerklichen Brunnen und Wassertanks, die in einem separaten Steinbau untergebracht sind. Die Sanitär- und Elektroinstallationen sind vollständig. In beiden Häusern wurden außerdem doppelt verglaste Holzfenster und -türen sowie Fensterläden eingebaut. Die Immobilie wird in ihrem jetzigen Zustand verkauft, die Inneneinrichtung bleibt den neuen Eigentümern überlassen. Die Sandstrände von Kourtali und Fellos sind nur 3 bzw. 5 Autominuten von den Häusern entfernt; der Hafen von Gavrio ist +/- 6 km entfernt. Es ist eine ideale Villa für 2 Familien, die nahe beieinander wohnen und gleichzeitig ihre Privatsphäre genießen wollen.

Immobilien-Details

| Typ | Ref. Nr. | Wohnfläche | Gesamtfläche | Preis |
|------|----------|------------|--------------|-------------|
| Haus | H-1054 | 277 sq. m | 5000 sq. m | 690,000 EUR |

| Schlafzimmer | Badezimmer | Year Built | Distance From Sea |
|--------------|------------|------------|-------------------|
| 6 | 4 | 2023 | — |

Ausstattung

privater Garten, Terrasse, Parkplatz,

Agent Details

Name: Mareike Buchholz Cano

Phone: +30 6947776828

Email: mareike@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>