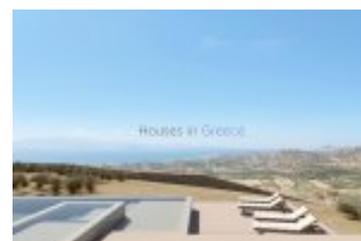




Atmosphärisches und luxuriös Villa zu verkaufen in Naxos, Kykladen, Griechenland

NAXOS



Beschreibung

Wir - Griechenlandliebhaber - wissen alle, wie stimmungsvoll die Plätze der griechischen Dörfer sind und wie wunderbar man sich dort treffen kann. Diese Atmosphäre ist genau das, was dieses atemberaubende Haus wiedergeben wird. Plus die Aussicht. Und die Privatsphäre. Und der Luxus. Das über 4000 qm große Grundstück, auf dem das Haus gebaut werden soll, liegt oberhalb des Strandes von Plaka. Das Haus wird sich über 4 unabhängige Bereiche erstrecken: Der Empfangsbereich mit Küche, Gäste-WC und Sitzecke, die direkt auf die Veranda und den Swimmingpool führt. Der offene Blick über die Landschaft und das Meer ist einfach außergewöhnlich. Von hier aus gelangt man durch einen überdachten Korridor in das große Hauptschlafzimmer mit Bad und begehbarem Kleiderschrank. Wiederum durch einen überdachten Außenkorridor gelangt man in den anderen Raum, in dem sich 2 weitere Schlafzimmer und 1 Badezimmer befinden. Wiederum zurück zur Vorderseite führt ein anderes Haus zu den restlichen 2 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad. Alle diese Räume sind rund um den 30 qm großen Grundstücksplatz verteilt. Das Schwimmbad entspringt dort und mündet über einen Jacuzzi in den Hauptpool. Die Genialität des Pools, der von dem Platz ausgeht, gibt dieses sehr entspannende Geräusch von klirrendem Wasser in allen Bereichen des Anwesens. Der Platz öffnet sich direkt auf die Hauptveranda. Dies ist ein ziemlich einzigartiges Projekt auf Naxos und sein Design wurde von einem sehr erfahrenen und hochkarätigen Entwickler auf Naxos gut durchdacht. Der Pool wird 48 qm groß sein, und die überdachte Veranda 30 qm. Das Haus wird mit geliefert: Außenbereich: - Beton (industrieller Betonboden) auf der Terrasse - Privater Pool - PVC-Schiebefenster und Türen - Innen: - Ausgestattete Küche - Vollständig eingerichtetes Bad - MDF-Türen mit schwarzen Griffen - Weiß verputzte Wände - Geflieste Böden - Rohre x Klimaanlage Der Käufer kann zusammen mit dem erfahrenen Bauunternehmer/Innendesigner die Materialien auswählen, die er verwenden möchte. Zu diesem Zeitpunkt ist die Baugenehmigung bereits erteilt und die Aushubarbeiten haben begonnen. Das Haus kann im Jahr 2024 fertiggestellt werden, was hauptsächlich davon abhängt, wann es verkauft wird. Je früher es verkauft wird, desto früher ist es fertig.

Immobilien-Details

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
Haus	H-1005	186 sq. m	4100 sq. m	1,500,000 EUR

Schlafzimmer	Badezimmer	Year Built	Distance From Sea
5	4	2023	—

Ausstattung

privater Garten, Terrasse, Parkplatz, Privates Schwimmbad, Barbecue,

Agent Details

Name: Constance Perrin

Phone: +306951953995

Email: constance@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>