



Ermioni, Haus mit Pool am Strand zu verkaufen

ERMIONI



Beschreibung

Diese Villa befindet sich auf einem 4.000 m² großen Grundstück, nur 4 km vom kleinen Fischerhafen Ermioni entfernt, gegenüber der Insel Hydra und 5 Minuten zu Fuß vom Strand entfernt. Die geräumige Veranda bietet einen atemberaubenden Blick auf das Ägäische Meer und die Küste, der Pool lädt Tag und Nacht zum Baden ein und die Ruhe der Region hilft Ihnen abzuschalten. Das Haus ist auf 2 Etagen gebaut und bietet ein Wohnzimmer, eine offene Küche, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder und ein offenes Dachgeschoß, das heute als Büro genutzt wird, aber leicht in ein drittes Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Um das Haus herum ist der Garten mit mediterranen Pflanzen und Kräutern angelegt und verfügt über ein integriertes Bewässerungssystem; der Rest des Grundstücks (2.400 m²) ist teilweise bewaldet (Büsche und wilde Bäume) und teilweise terrassenförmig angelegt für einen möglichen Neubau. Weitere Merkmale: - Außenterrasse, teilweise von einer Pergola überdacht - Außendusche (Solar-Warmwasser) - klimatisiert - Solaranlage - Grill - Gartenhaus aus Holz 9m² - Schattiger Parkplatz für zwei Autos. Das Haus wird möbliert und ausgestattet verkauft. Ermioni ist nur 2,5 Autostunden vom Flughafen Athen entfernt.

Immobilien-Details

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
Haus	H-836	100 sq. m	4000 sq. m	350,000 EUR

Schlafzimmer	Badezimmer	Year Built	Distance From Sea
3	2	2010	5 minutes walking

Ausstattung

möbliert, privater Garten, Terrasse, Parkplatz, Privates Schwimmbad, Barbecue, Klimaanlage,

Agent Details

Name: Mareike Buchholz Cano

Phone: +30 6947776828

Email: mareike@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>