



## Kilada, Villa 300m vom Meer zu verkaufen

PORTO HELI - PELOPONNES



## Beschreibung

In Kilada, nur 300 m vom Meer und Strand, schöne Villa von 172m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 1.030 m<sup>2</sup> zu verkaufen. Das Haus erstreckt sich über 2 Etagen mit jeweils eigenem Eingang. Wir haben insgesamt 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Auf der oberen Etage haben wir ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zu einer großen Veranda, die einen herrlichen Panoramablick auf das Meer bietet. Das Haus ist ausgestattet mit Klimaanlage, unabhängiger Heizung (pro Etage), Alarmanlage, Grill, Parkplatz und Photovoltaik (Solaranlage) auf dem Dach (Nettoeinkommen 4.000 € pro Jahr für die nächsten 15 Jahre). Es gibt Platz um einen Pool zu bauen. Die schönen Gärten rund herum beherbergen 40 Obstbäume (hauptsächlich Zitrusfrüchte) und Olivenbäume.

## Immobilien-Details

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
Haus	H-370	172 sq. m	1030 sq. m	700,000 EUR

Schlafzimmer	Badezimmer	Year Built	Distance From Sea
4	2	2007	300m

## Ausstattung

Terrasse, Parkplatz, Barbecue, Klimaanlage,

### Agent Details

Name: Mareike Buchholz Cano

Phone: +30 6947776828

Email: mareike@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>