



Paros, luxuriöse Villa mit Blick auf die Bucht von Naoussa

PAROS



Beschreibung

Luxuriöses, neu gebautes Haus von hervorragender Bauweise zum Verkauf in Kamares, Paros, mit Blick auf die Bucht von Naoussa. Diese beeindruckende und moderne Villa teilt sich ein 4.000 m² großes Grundstück mit einem zweiten Haus und hat die exklusive Nutzung eines Grundstücks von 2000 m². Die Lage ist ideal, denn die Straße zu den Häusern endet in einer Sackgasse mit Blick auf die Ebene, den Hügel von Kamares und den schönen Strand von Kolibithres. Mit einer Fläche von 240 m² ist die Villa intelligent über 3 Ebenen, mit Erdgeschoss, Untergeschoss und ersten Stock konzipiert. Es hat insgesamt 5 Schlafzimmer mit 5 ensuite Badezimmern und 1 w / c. Im Erdgeschoss befindet sich ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche. Ein paar Schritte führen uns zu einem ersten Schlafzimmer mit Kingsize-Bett und Bad. Die Balkontüren aus dem Wohnzimmer und dem Schlafzimmer öffnen sich auf die Terrasse mit privatem Schwimmbad von 3,5 X 14. Auf der anderen Seite des Hauses befindet sich ein zweites Schlafzimmer mit eigenem Bad, mit Blick und direktem Zugang auf das Schwimmbad. Das dritte Hauptschlafzimmer befindet sich im ersten Stock mit Minibar und Terrasse mit Blick auf das Meer. Es kann auch als Gästehaus mit einem unabhängigen Außeneingang genutzt werden. Die anderen 2 Schlafzimmer befinden sich auf der unteren Ebene, mit großen Fenstern und viel Licht auf der ganzen Etage, einschließlich des zweiten Wohnzimmers - Spielzimmer. Auf dieser Ebene finden wir auch eine kleine Waschküche. Das Haus gehört zu der Energieklasse der Klasse A +, hat Energiefenster, Klimaanlage, Sonnenkollektoren, drahtlose Netzwerkverbindung und drahtloses Audiosystem. Das Schwimmbad ist privat, mit einem Überlaufsystem und Salzwasser. Die Außenanlage verfügt über zwei Essbereiche, einen Grill und Liegestühle mit herrlichem Blick. Das Haus hat 3 Parkplätze und ist zum Verkauf möbliert und komplett ausgestattet.

Immobilien-Details

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
Haus	H-1025	250 sq. m	0 sq. m	1,500,000 EUR

Schlafzimmer	Badezimmer	Year Built	Distance From Sea
5	6	2020	—

Ausstattung

möbliert, privater Garten, Kamin, Terrasse, Parkplatz, Privates Schwimmbad, Klimaanlage,

Agent Details

Name: Ellen Sannier

Phone: +30 6977433963

Email: ellen@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>