



Paros, außergewöhnliche Villa einen Schritt vom Strand entfernt, zu verkaufen in Trip

PAROS



Beschreibung

Fenster zur Ägäis! Dieses außergewöhnliche Haus mit kykladischer Architektur in einer der schönsten Gegenden der Insel empfängt das erste Licht des Tages und genießt spektakuläre Vollmonde! Es liegt 500 m vom Strand von Tripiti und Glyfa und nur 10 Autominuten vom Flughafen entfernt. Es ist auf einem hügeligen Gelände gebaut und bietet einen unverbaubaren Blick auf die Ägäis, Naxos, Koufonisia, Herakleia und Ios. Auf dem gepflegten Gelände von 6.150 qm findet man die Harmonie mit der authentischen parischen Landschaft zwischen Olivenbäumen, Obstbäumen und Kräuterpflanzen. Es genießt Privatsphäre und Ruhe, während Sie zur gleichen Zeit innerhalb von ein paar Minuten von Drios und Alikis Markt und Restaurants, sowie Golden Beach und Farangas Strand profitieren können. Die Residenz erstreckt sich über drei Ebenen, Erdgeschoss, Hochparterre und ersten Stock, mit einer Gesamtfläche von 280 m². Im Erdgeschoss befinden sich 2 unabhängige Gästearts. Das eine verfügt über eine offene Küche und ein Wohnzimmer mit Essbereich, 2 Schlafzimmer und 2 Bäder (eines davon mit eigenem Bad) sowie einen Abstell-/Waschraum. Das andere verfügt über einen Empfangsbereich mit offener Küche, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Beide Gästehäuser haben einen eigenen Eingang und eigene Terrassen mit sehr schönem Meer- und Gartenblick. Das Haupthaus mit ca. 170 m² befindet sich auf der zweiten Ebene. Beim Betreten empfängt uns ein großzügiger und heller Empfangsbereich von ca. 70 qm, mit zwei Wohnbereichen mit eingebauten Sofas, einem Kamin und einem Essbereich, gefolgt von einer voll ausgestatteten, offenen, traditionellen und ergonomischen Küche mit eigener Terrasse, sowie einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und einem WC. Die geräumige Terrasse des Wohnzimmers mit ihrer Bougainvillea, die die Steinbögen umarmt, sowie ihre erhöhte Lage mit Blick nur auf das Meer und den Himmel, schaffen einen wunderbaren Ort der Entspannung, den ganzen Tag lang! Die eingebaute Treppe führt in das Obergeschoss mit 2 weiteren Schlafzimmern und 1 Badezimmer mit Zugang zu schönen großen Terrassen, die einen noch herrlicheren Blick auf die blaue Ägäis und die Strände von Tripiti und Glyfa bieten. Ein ideales Ferienhaus für Familien, für Liebhaber von Natur und Ruhe, aber auch für die gewerbliche Nutzung, da es Platz für 12 Personen bietet.

Immobilien-Details

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
Haus	H-1129	280 sq. m	6150 sq. m	1,250,000 EUR

Schlafzimmer	Badezimmer	Year Built	Distance From Sea
6	5	1999	500m

Ausstattung

privater Garten, Kamin, Terrasse, Parkplatz, Klimaanlage,

Agent Details

Name: Ellen Sannier

Phone: +30 6977433963

Email: ellen@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>