



## Spetses, grosses Einfamilienhaus zu verkaufen

SPETSES



## Beschreibung

Schöne Villa zum Verkauf in Spetses, in einem Grundstück von 500 m<sup>2</sup>, zu Fuß von Spetses Stadt (600m) und dem Strand von Aghia Marina (400m), mit Meerblick. Traditionell gebaut und dennoch modern, wird Sie dieses Haus mit seinem ummauerten Garten und überdachten Terrassen sofort begeistern. Im Erdgeschoss haben wir eine große und helle Küche / Esszimmer / Wohnzimmer, die sich zum Garten öffnen sowie ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad nebenan. Ein Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine führt zum Garten hinter dem Haus mit Zitrusbäumen und Grillplatz. Im Obergeschoss befindet sich das große Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum, sowie 2 weitere großzügige Schlafzimmer. Alle 3 Zimmer führen auf die Veranda, mit seinem wunderschönen Meerblick vorbei an dem Leuchtturm auf die Insel Hydra. Es gibt auch ein kleines Einzelzimmer, das ein Badezimmer mit den 2 anderen Zimmern teilt. Die obere Ebene ist ein kleiner Arbeitsbereich, wo Sie einen schönen Balkon mit Blick nach Süden auf den Hügel und das Kloster finden. Es gibt auch einen sehr großen (125m<sup>2</sup>), umgewandelten Keller, der ein Schlafzimmer mit Klimaanlage und Bad hat. Der Raum wird z.Zt. als Gymnastikraum genutzt und hat eine große, offene Fläche von ca. 80 m<sup>2</sup>. Es gibt Fenster auf drei Seiten, die für viel Licht und frische Luft sorgen. Dieser Teil des Hauses hat auch seinen eigenen Eingang zur Straße und Zugang zum hinteren Gartenbereich.

## Immobilien-Details

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
Haus	H-91	350 sq. m	500 sq. m	Auf Anfrage

Schlafzimmer	Badezimmer	Year Built	Distance From Sea
5	3	2006	400 m

## Ausstattung

privater Garten, Kamin, Terrasse, Klimaanlage,

### Agent Details

Name: Fani Salvarli

Phone: +306945233235

Email: fani@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>