



## Spetses, Old Harbor, traditionelles Haus zu verkaufen

SPETSES



## Beschreibung

Dieses charmante alte, traditionelle Haus befindet sich im Herzen des malerischen Alten Hafens in einer ruhigen Gegend. Es wurde 1865 erbaut und 1999 liebevoll renoviert, wobei sein authentischer Charakter erhalten blieb und gleichzeitig moderner Komfort integriert wurde. Die dicken Mauern, die offenen Balkendecken und die traditionellen Elemente verleihen dem Wohnraum, der sich über 187 m<sup>2</sup> auf zwei Etagen erstreckt, einen Flair von Authentizität. Im Erdgeschoss befinden sich ein gemütliches Wohnzimmer, die Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Gäste-WC. Über die Treppe gelangt man in ein bezauberndes Wohnzimmer und zwei weitere Schlafzimmer, die alle mit Fenstern ausgestattet sind, die Licht und Ausblicke in die Landschaft bieten. Ein Badezimmer vervollständigt die obere Etage. Der Außenbereich bietet Platz zum Entspannen und einen herrlichen Blick auf das Dorf, das Meer und die Hügel. Es gibt einen charmanten Hof mit Kieselsteinen, einen kleinen Garten, eine große Terrasse und eine Zisterne. Das Haus ist auf einem Grundstück von 310m<sup>2</sup> gebaut und es gibt Platz für die Erweiterung, mit der Möglichkeit, eine zusätzliche 60 m<sup>2</sup> zu bauen. Ein charmantes traditionelles Haus in begehrter Lage Preis : 1.240.000 €

## Immobilien-Details

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
Haus	H-1183	187 sq. m	310 sq. m	1,150,000 EUR

Schlafzimmer	Badezimmer	Year Built	Distance From Sea
4	2	1865	—

## Ausstattung

privater Garten, Kamin, Terrasse, Klimaanlage,

### Agent Details

Name: Fani Salvarli

Phone: +306945233235

Email: fani@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>