



**Alonnisos, site unique à vendre directement sur la plage**

ALONNISOS



## Description

A vendre 2 villas de 130m<sup>2</sup> chacune, situées sur un terrain unique directement au bord de la mer. L'une des villas étant déjà terminée, l'autre est encore en cours de construction. La superbe villa en bord de mer comprend 4 chambres à coucher, 4 salles de bains et une vue panoramique fantastique. Elle est située directement sur une petite plage à laquelle on ne peut accéder que depuis la propriété et la mer, ce qui garantit l'intimité, une rareté dans les îles grecques. La maison elle-même a une superficie de 130 m<sup>2</sup> et est située sur un terrain de 3700 m<sup>2</sup>. Elle offre une vue sur les oliviers et les arbres fruitiers, la mer et la petite île voisine de Peristera. Une allée privée mène à un parking et à un bâtiment identique non fini qui peut être achevé immédiatement. Le salon spacieux est magnifiquement conçu dans un style oriental, avec une cheminée, une grande fenêtre ronde originale et de grandes portes vitrées menant à la vaste terrasse avec un coin barbecue et des vues sur la mer resplendissante. Sur le côté droit, on trouve une cuisine entièrement équipée avec un réfrigérateur, un congélateur, un four, une cuisinière et un lave-vaisselle. Depuis le salon, un escalier mène au premier étage, qui comprend 2 chambres avec placards intégrés, 2 salles de bains et 2 balcons avec vue sur la mer. Sous le toit, il y a une chambre avec un lit double, une salle de bains attenante avec un jacuzzi, un lavabo et des toilettes, le tout avec vue sur la mer. Depuis le rez-de-chaussée, vous pouvez descendre au sous-sol, qui comprend une autre chambre et une grande salle de bains. La terrasse de la maison est couverte d'une pergola. Un petit escalier mène à un jardin magnifiquement aménagé avec des oliviers et des arbres fruitiers, deux terrasses supplémentaires avec des chaises longues, et enfin jusqu'à la plage idyllique. La maison est située dans une zone avec de grandes maisons voisines, donc bien qu'elle soit assez rurale, elle n'est pas isolée.

## Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Maisons	H-1106	130 sq. m	3700 sq. m	1,500,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
4	4	2010	—

## Caractéristiques de l'établissement

jardin privatif, Cheminée, Terrasse, Parking, Barbecue, Climatisation,

### Agent Details

Name: Karen Mon de la Fuente

Phone: +491713620568

Email: karen@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>