



Andros, charmante maison rénovée avec vue sur la mer à vendre

ANDROS



Description

"Le paradis sur terre" est le sentiment qui se dégage du jardin de cette charmante maison rénovée à Ano Gavrio. À seulement quelques kilomètres du port de Gavrio avec ses cafés, ses restaurants et ses commerces (7 minutes en voiture), vous trouverez cette maison en pierre datant de 1923 avec ses vues à couper le souffle sur la mer et le port. La maison a été rénovée dans le respect de la maison et de la cave d'origine. L'étage supérieur est de 78m² et comprend un salon confortable avec une cheminée à haut rendement énergétique, une salle à manger et une sortie vers la terrasse couverte devant la maison. De plus, il y a une salle de bain avec douche, une cuisine spacieuse avec un coin petit-déjeuner et une chambre principale avec une baignoire dans la salle de bain. Au rez-de-jardin se trouve un studio de 22m² avec une salle de bain, idéal pour les amis ou les adolescents. Une troisième chambre, ou même une quatrième, peut facilement être ajoutée, car nous disposons d'un droit de superficie supplémentaire de 299 m² sur le terrain. Toutes les pièces sont climatisées. Il y a un puits d'eau et une connexion à l'électricité de la ville. Les nombreux espaces extérieurs offrent l'endroit idéal pour toutes les conditions météorologiques et toutes les heures de la journée: une petite terrasse protégée à l'entrée de la maison, un coin barbecue attendant couvert par une pergola pour accueillir une grande table pour 10 et un coin salon en pierre près de l'olivier sous les étoiles. La propriété est facilement accessible par une route asphaltée et est orientée sud-ouest. La maison est vendue avec ses beaux meubles et tous les appareils électroménagers.

Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Maisons	H-1100	100 sq. m	1660 sq. m	430,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
2	3	1923	—

Caractéristiques de l'établissement

jardin privatif, Cheminée, Terrasse, Parking, Barbecue, Climatisation,

Agent Details

Name: Mareike Buchholz Cano

Phone: +30 6947776828

Email: mareike@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>