



## Andros, Fellos, villa moderne avec piscine à vendre

ANDROS



## Description

Sur Andros, dans la zone recherchée de Fellos, fantastique villa de design moderne à vendre. La villa est située avec une autre résidence identique sur un terrain de 2 900 m<sup>2</sup> à Fellos, Andros, avec une orientation sud-ouest. Elle a été conçue dans un style minimaliste boho, dans le respect de l'environnement et de l'architecture locale, avec une sélection rigoureuse de matériaux naturels (pierre, bois, etc.) et offre une vue imprenable sur la mer Égée. La maison est une construction de 120 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux et peut être aménagée en un intérieur de 2 ou 3 chambres. Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine ouverte, d'un salon donnant sur la terrasse, d'un WC pour les invités et d'une chambre à coucher principale optionnelle. Le premier étage comprend 2 chambres et 2 salles de bains. Il y a un balcon au premier étage accessible depuis les deux chambres, et un toit végétal avec une douche extérieure. L'espace extérieur comprend une piscine de 30 m<sup>2</sup> avec une douche extérieure, un deck ombragé, une terrasse avec un espace repas extérieur protégé sous une pergola et une plantation. Les espaces extérieurs des deux villas sont séparés par un mur sur lequel se trouve une pergola, et assure une intimité totale aux résidents. Les deux villas seront terminées et livrées au printemps 2024. Elles peuvent être vendues individuellement ou ensemble (voir aussi H-1032)

## Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Maisons	H-1031	172 sq. m	2900 sq. m	620,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
3	3	2023	—

## Caractéristiques de l'établissement

Terrasse, Parking, Piscine privée, Climatisation,

### Agent Details

Name: Mareike Buchholz Cano

Phone: +30 6947776828

Email: mareike@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>