



## Hydra, magnifique propriété avec jardin et vue panoramique, à vendre

HYDRA



### Description

Ce magnifique manoir en pierre est situé à Kiafa, à 15-20 minutes à pied du port. Il a été construit par des architectes italiens en 1620, le premier étage ayant été refait en 1842. La propriété a été entièrement rénovée et modernisée selon des normes très élevées, mais son caractère d'origine a été respectueusement conservé. Le terrain est de 350m<sup>2</sup> et le bâtiment se trouve sur deux niveaux, composé de deux résidences indépendantes. Une au rez-de-chaussée et une au premier étage. La maison au rez-de-chaussée mesure 185 m<sup>2</sup>, avec 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, une cuisine entièrement équipée (design italien, électroménagers SMEG etc.), salle à manger, grand salon avec cheminée et four à bois, un débarras. À l'extérieur, un jardin magnifiquement aménagé offre une superbe vue sur la mer et des coins repas et détente sous ses deux pergolas. Le vieux mur de pierre et les arcades soulignent le charme de ce jardin secret. La maison au premier étage mesure 105 m<sup>2</sup> et dispose d'une entrée séparée. Il se compose d'un grand séjour avec de hauts plafonds et une cheminée, une cuisine entièrement équipée (italienne avec électroménagers SMEG), un coin repas et quelques marches plus haut un lounge/ chambre à coucher ouverte sur le salon. À l'extérieur, la terrasse de 80 m<sup>2</sup> vous invite à profiter d'une vue panoramique fantastique sur la ville et le port d'Hydra, la mer, les montagnes du Péloponnèse et les îles voisines. De plus, un escalier extérieur mène à une belle terrasse de 105m<sup>2</sup> avec une vue imprenable à 360 degrés. La propriété est dans un état impeccable. Elle est vendue entièrement meublée avec des meubles anciens d'Italie et d'Hydra.

## Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Maisons	H-725	290 sq. m	350 sq. m	900,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
3	3	1842	—

## Caractéristiques de l'établissement

vendu meublé, jardin privatif, Cheminée, Terrasse, Climatisation,

### Agent Details

Name: Fani Salvarli

Phone: +306945233235

Email: fani@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>