



Maisons jumelles avec vue imprenable sur la mer à vendre à Lefkada

LEFKADA / LEFKAS



Description

Offrant une vue imprenable sur la mer Ionienne et le charmant port de pêche de Nikiana, ces deux maisons individuelles se dressent comme des jumelles. Chaque maison fait 290 m², dont 180 m² sont alloués au rez-de-chaussée et 110 m² au premier étage, complétés par une terrasse spacieuse de 70 m². La maison de droite, face à la mer, dispose au rez-de-chaussée d'un appartement de 90 mètres carrés comprenant deux chambres, deux salles de bains, une cuisine, un salon, un espace de stockage et un garage fermé de taille importante. Le premier étage est une entité séparée, comprenant un vaste espace de réception, une cuisine ouverte, deux chambres, deux salles de bains rénovées et une terrasse couverte avec une vue magnifique et préservée. Alors que le rez-de-chaussée de la maison de gauche attend encore son aménagement, son premier étage reflète son homologue, bien que les salles de bains n'aient pas encore été rénovées. Il y aurait suffisamment d'espace pour construire une belle piscine à débordement sur le terrain de 2000 m². La propriété peut être transformée en 4 unités indépendantes, en faisant ainsi une petite entreprise touristique parfaite. Ce qui resterait cependant toujours inchangé, c'est cette vue unique. Idéalement situées à 10 km de la ville principale, à 3 minutes en voiture de la plage la plus proche, de la taverne ou du supermarché.

Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Maisons	H-1177	580 sq. m	2000 sq. m	1,200,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
6	6	1990	—

Caractéristiques de l'établissement

jardin privatif, Cheminée, Terrasse, Parking, Climatisation,

Agent Details

Name: Constance Perrin

Phone: +306951953995

Email: constance@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>