



Nouvelle construction de Standing à vendre à Paros

PAROS



Description

Cette nouvelle construction de première qualité est située dans le sud-est de l'île de Paros, avec une vue époustouflante à 180 degrés sur la mer, de Marpissa à Lolandonis. L'achèvement de la villa est prévu pour l'été 2024. La villa comprend un grand salon avec salle à manger et cuisine semi-ouverte, suivi de quatre chambres avec salle de bains privative et d'une cinquième chambre séparée avec petite cuisine et salle de bains. Le bâtiment se caractérise par son style légèrement futuriste, avec d'immenses baies vitrées de part et d'autre de la bâtisse : tous les espaces de vie de la maison ouvrent sur le bleu de la mer Égée et communiquent avec la grande terrasse, la belle piscine triangulaire de 95 m², l'espace brasero et le salon-salle à manger d'été. La cinquième chambre située au-dessus de la maison principale est un atout supplémentaire pour les amis ou les enfants plus âgés, tout en respectant l'indépendance de chacun. La grande salle de séjour de plus de 120 m² offre également une ambiance toute particulière grâce à ses grandes ouvertures à l'arrière de la maison donnant sur des cours intérieures, apportant ainsi encore plus de lumière et créant une atmosphère feutrée. Enfin, au sous-sol, un grand espace de 85 m² a été créé pour tous les rangements de la maison, ainsi que la buanderie, et éventuellement une petite chambre supplémentaire avec salle de bains. La construction se compose de deux villas. Seule la villa du bas est en vente. Caractéristiques : 480m² surface intérieure brute totale 335m² Etage principal - chambres, cuisine, salle à manger, salon, wc 60m² Maison d'hôtes sur un autre niveau 85m² Sous-sol - espaces auxiliaires Caractéristiques extérieures: Piscine à débordement de 95m² Espace de vie extérieur couvert Salle à manger extérieure et barbecue Cour intérieure Espace de vie extérieur avec foyer 4 parkings extérieurs couverts

Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Villa	H-1136	480 sq. m	5000 sq. m	3,500,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
5	7	2024	—

Caractéristiques de l'établissement

jardin privatif, Cheminée, Parking, Piscine privée, Barbecue, Climatisation,

Agent Details

Name: Ellen Sannier

Phone: +30 6977433963

Email: ellen@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>