



Porto Heli, à vendre, villa de luxe dans un emplacement idyllique

PORTO HELI - PELOPONNESE



Description

Luxueuse villa située dans la région de Ververonda, à seulement 10 minutes en voiture du prestigieux Porto Heli et du célèbre complexe Amanzoe. Bâtie sur un terrain de 930 m², cette remarquable propriété offre des vues imprenables sur la mer et des couchers de soleil à couper le souffle! Conçue en harmonie avec la nature, cette résidence écologique dégage un mélange harmonieux d'élégance, de confort et de respect de l'environnement. Elle se compose d'un bâtiment principal réparti sur trois niveaux et d'une chambre d'appoint indépendante et offre une superficie habitable totale de 420 m² avec six chambres, chacune disposant de sa propre salle de bains. Le bâtiment principal abrite au niveau supérieur une luxueuse suite parentale avec son propre dressing et sa salle de bains privative, ainsi qu'une deuxième pièce avec accès à une grande terrasse offrant une vue imprenable. Le niveau intermédiaire est dédié à l'espace ouvert - les espaces salon et de salle à manger se fondent harmonieusement avec une cuisine entièrement équipée. De là, vous accédez à la piscine et à la terrasse avant, créant ainsi un parfait lien entre l'intérieur et l'extérieur. Une autre chambre avec sa propre salle de bains se trouve également à ce niveau. Le niveau inférieur offre trois autres chambres avec salles de bains privatives et accès au jardin ainsi qu'un espace buanderie. La chambre d'appoint indépendante avec sa propre salle de bains et son jardin garantit détente et intimité supplémentaire. À l'extérieur, le point fort est la piscine de 24m située juste à côté du salon. La terrasse qui l'entoure comprend un espace repas ombragé et un coin barbecue. Des terrasses supplémentaires vous offrent autant d'opportunités de profiter des vues panoramiques sur la mer. À proximité se trouvent de magnifiques plages de sable, dont la captivante plage de Korakia à seulement 350 m Un refuge de vacances exclusif qui allie le design moderne et la beauté de son environnement. Équipements supplémentaires : Ascenseur Classe énergétique A+ Chauffage au sol Système de vidéosurveillance (CCTV) Cheminée Piscine Adapté fauteuils roulants • E-Parking • Prix : 2.450.000€

Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Maisons	H-1097	420 sq. m	930 sq. m	2,450,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
6	7	2023	—

Caractéristiques de l'établissement

Cheminée, Terrasse, Parking, Piscine privée, Barbecue, Climatisation,

Agent Details

Name: Fani Salvarli

Phone: +306945233235

Email: fani@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>