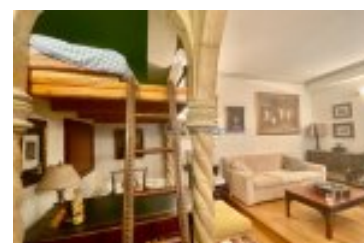




## Rare duplex en vente à kolonaki -Athenes

ATHÈNES



## Description

Idéalement situé à quelques pas de la place principale de Kolonaki, cet appartement unique de 74 m<sup>2</sup> peut servir à la fois de pied-à-terre et d'espace de bureau. L'appartement occupe le rez-de-chaussée et le niveau inférieur d'un immeuble art déco de 1934 et a été récemment rénové pour répondre aux normes modernes dans un style éclectique qui fusionne une ambiance orientale avec des éléments art déco rappelant l'esthétique d'origine de l'immeuble. Le rez-de-chaussée comprend un salon/espace de travail avec un lit en mezzanine, tandis que le niveau inférieur comprend une pièce confortable qui peut servir de chambre ou de coin salon avec cuisine et salle de bains, et qui ouvre également sur une petite cour arrière laissant entrer la lumière et l'air frais. Ce duplex est vendu séparément ou avec l'appartement du 1er étage qui est un appartement de 2 chambres de 118m<sup>2</sup> avec balcon.

## Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Appartement	H-1118	74 sq. m	0 sq. m	375,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
1	1	1934	—

## Caractéristiques de l'établissement

Cheminée, Climatisation,

### Agent Details

Name: Ellen Sannier

Phone: +30 6977433963

Email: ellen@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>