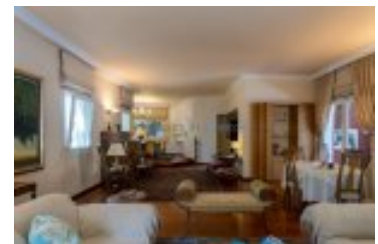




## Superbe maison individuelle avec piscine à vendre à Voula, au sud d'Athènes

ATHENS RIVIERA



### Description

Une maison qui surprend par son esthétique, sa luminosité et sa fonctionnalité idéalement située à 400 m du marché de Kato Voula et à 450 m de la plage de Voula ! Cette maison est un véritable havre de paix avec sa grande piscine, son jardin luxuriant et son allure atypique avec sa façade en briques rouges. Ses terrasses couvertes, le barbecue et ses nombreux coins rendent la maison idéale pour une famille à la recherche d'une vraie maison individuelle avec intimité absolue et pourtant si proche de la mer et du marché ! Sur un terrain de 600m<sup>2</sup>, cette magnifique demeure offre 420m<sup>2</sup> d'espaces confortables qui répondent à tous les besoins d'une famille. L'impressionnante entrée au rez-de-chaussée mène au grand salon lumineux et haut de plafond avec cheminée en marbre et grandes ouvertures offrant vues sur le jardin et la piscine. A cet étage, se trouve la salle à manger surélevée, toilettes et grande cuisine entièrement équipée avec coin salon, coin repas ouvrant sur la piscine. Le bel escalier en chêne nous mène, à deux demi niveaux : Au premier niveau se trouve un bureau, suivi, après quelques marches par deux chambres avec salle de bains en-suite, la master avec beau dressing puis, un demi étage plus haut se trouve une autre chambre avec sa salle de bain, idéale pour plus d'intimité. La maison, judicieusement aménagée, possède également un appartement indépendant, légèrement en contre bas du rez de chaussée composé d'un salon-salle à manger avec cheminée, une cuisine équipée et de deux chambres avec salle de bains en-suite. Excellents matériaux de construction à tous les niveaux et dans tous les espaces, huisserie allemande en bois de haute résistance, vitrage de sécurité, climatisation dans tous les espaces, garage en sous-sol, buanderie, pièce de rangement.

## Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Maisons	H-1099	420 sq. m	600 sq. m	1,800,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
5	5	2003	450m

## Caractéristiques de l'établissement

jardin privatif, Cheminée, Terrasse, Parking, Piscine privée, Climatisation,

### Agent Details

Name: Ellen Sannier

Phone: +30 6977433963

Email: ellen@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>