



## Terrain d'exception en vente a Plaka Athenes

ATHÈNES



## Description

C'est au cœur de Plaka que se trouve ce fantastique terrain. Il n'y a certainement pas de meilleur terrain dans le centre historique d'Athènes comme celui-ci. Le terrain mesure 172 m<sup>2</sup> avec une vue directe sur le temple d'Olympien et les sites archéologiques de l'époque romaine. L'aménagement du terrain a été fait, comme il a été demandé par le service d'urbanisme de façon à assurer la construction du terrain. Il a été trouvé de nombreuses pièces datant de l'époque byzantine ce qui n'empêche en rien la construction d'un bâtiment à partir du moment où ceux-ci sont protégés. Le coefficient de construction du terrain est de 1,4 ce qui permet de construire un bâtiment de 240 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, ainsi que 120 m<sup>2</sup> au sous-sol.

## Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Terrain	L-87	0 sq. m	0 sq. m	1,750,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
—	—	—	—

## Caractéristiques de l'établissement

### Agent Details

Name: Ellen Sannier

Phone: +30 6977433963

Email: ellen@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>