



villa avec vue unique sur la mer à vendre proche de Lefkada

LEFKADA / LEFKAS



Description

J'aimerais vraiment pouvoir m'exclamer "Saisissez-la !" car cette maison est tout simplement magnifique ! Nichée dans un cadre naturel magnifique et à quelques pas d'une petite plage, cette propriété offre une vue unique sur le golfe d'Ambracian. Elle est située sur le continent grec, à seulement 45 minutes de Lefkada, près du village de Sparto, et à trois heures de route d'Athènes. L'aéroport de Preveza est également situé à 30 minutes. L'un des nombreux charmes de cette maison est la possibilité de voir des dauphins nager dans la baie en contrebas, ce qui arrive presque tous les jours. La plage de sable n'est qu'à trois minutes de marche et n'est accessible que par trois maisons, ce qui lui confère un caractère presque privé. La maison est répartie sur deux niveaux et comprend cinq chambres et cinq salles de bains modernes. En outre, elle est dotée de tous les équipements souhaitables, notamment une cuisine ouverte, des unités de climatisation dans chaque pièce, des fenêtres à double vitrage et des brise-soleil rétractables sur la terrasse. Il est également accessible aux personnes à mobilité réduite. Pour couronner le tout, la propriété comprend également un permis de construire pour une piscine.

Description de la propriété

Type	Ref. Id	Living Area	Total Area	Price
Maisons	H-1033	227 sq. m	2000 sq. m	700,000 EUR

Chambres	Salles De Bains	Year Built	Distance From Sea
5	5	2000	100m

Caractéristiques de l'établissement

jardin privatif, Terrasse, Parking, Climatisation,

Agent Details

Name: Constance Perrin

Phone: +306951953995

Email: constance@housesingreece.com

<http://www.housesingreece.com>